



## Z Á P I S

### **z 23. zasedání zastupitelstva obce Kyjovice konaného dne 19.9.2018 v zasedací místnosti obecního úřadu**

Přítomni:

- Počet přítomných členů zastupitelstva: 9
- Omluvení členové ZO: 0
- Neomluvení členové ZO: 0
- Zaměstnanci obce: 1
- Ostatní občané a hosté: 2

Zapisovatel: Ilona Vajdová

Ověřovatelé: Antonín Dlouhý, Josef Holaň

Usnesení: Roman Vavrečka

Zahájení: 17:00 hodin

Ukončení: 17:50 hodin

#### **Program dle pozvánky:**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva ověřovatelů zápisu a usnesení z 22. zasedání zastupitelstva obce
- 4) Určení ověřovatelů zápisu 23. zasedání zastupitelstva obce a člena pro přípravu usnesení
- 5) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z 22. zasedání zastupitelstva obce
- 6) Plnění rozpočtu obce Kyjovice za období 1-8/2018
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene, plynovodní přípojka, parc.č. 502 – Obec Kyjovice – Gas Net, s.r.o.
- 8) Informace starosty
- 9) Diskuse
- 10) Usnesení a závěr

#### **K bodu 1 – Zahájení**

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Přivítal všechny přítomné a sdělil, že z celkového počtu 9 členů zastupitelstva obce je přítomno 9 členů, což je nadpoloviční většina, takže zasedání je usnášeníschopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Dále pak starosta určil zapisovatele 23. zasedání zastupitelstva obce a to paní Ilonu Vajdovou. Zasedání byl předložen návrh programu 23. zasedání zastupitelstva obce. Starosta vyzval přítomné členy, zda nechtějí přednesený program doplnit nebo rozšířit. Miroslava Rychtářová požádala o doplnění bodu programu – Zahrada u MŠ. Ing. Zbyněk Petruška požádal o doplnění bodu programu – Návrh na posunutí programu diskuse zastupitelstva obce Kyjovice do 26.9.2018, z důvodu toho, že v tomto termínu podle zákona č. 106/1999 Sb., obdrží informace z MSK k dotaci na Budovu občanské vybavenosti. Starosta následně doplnil program o bod – Snížení nájmu nebytových prostor. Starosta následně vyzval zastupitele, aby se vyjádřili k návrhu Ing. Zbyňka Petrušky a sám za sebe uvedl, že nevidí důvod k posunu termínu tohoto zasedání či k jeho zrušení. Dále sdělil, že problematiku týkající se Budovy občanské vybavenosti, zastupitelé probírali na 19. zasedání ZO a je uvedena i v zápise z toho zasedání. Josef Holaň se zeptal starosty, zda mu podklady také přišly? Starosta odpověděl, že ano. J. Holaň se zeptal, jestli má přijít něco jiného? Ing. Z. Petruška řekl, že to budou určitě stejné informace. J. Holaň řekl, že potom nevidí důvod, proč termín zasedání posouvat. Ing. Z. Petruška uvedl, že zastupitelé nemají materiály dispozici, a že jim nebyly předloženy. Místostarosta A. Dlouhý uvedl, že materiály byly k dispozici a kolovaly dookola mezi zastupiteli a každý ze zastupitelů se mohl s nimi seznámit. Ing. Z. Petruška vznesl dotaz, v jakém bodu programu se o nich jednalo? Místostarosta A. Dlouhý řekl, že se o tom diskutovalo. Ing. Z. Petruška odpověděl, že to bylo v diskuzi

a ne v bodu a vyzval k hlasování k termínu zasedání a že se mu jedná hlavně o to, ať materiály mají všichni zastupitelé. Starosta tedy nechal hlasovat o posunutí termínu zasedání na 26.9.2018.

Hlasování: pro - 1 proti - 6, zdržel se - 2

**Usnesení bylo přijato – neschváleno**

Do programu byly následně doplněny body:

- Žádost o snížení nájmu nebytových prostor
- Zahrada mateřské školy

Následně byl program doplněn o tyto body v tomto pořadí:

- 8) Žádost o snížení nájmu nebytových prostor
- 9) Zahrada mateřské školy
- 10) Informace starosty
- 11) Diskuse
- 12) Usnesení a závěr

### **K bodu 2 – Schválení upraveného programu**

Upravený program 23. zasedání zastupitelstva obce Kyjovice:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva ověřovatelů zápisu a usnesení z 22. zasedání zastupitelstva obce
- 4) Určení ověřovatelů zápisu 23. zasedání zastupitelstva obce a člena pro přípravu usnesení
- 5) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z 22. zasedání zastupitelstva obce
- 6) Plnění rozpočtu obce Kyjovice za období 1-8/2018
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene, plynovodní přípojka, parc.č.502 – Obec Kyjovice – Gas Net, s.r.o.
- 8) Žádost o snížení nájmu nebytových prostor
- 9) Zahrada mateřské školy
- 10) Informace starosty
- 11) Diskuse
- 12) Usnesení a závěr

Žádný z členů ZO neměl k upravenému programu námitek ani dalšího doplnění, a proto starosta nechal hlasovat o rozšířeném programu.

Hlasování: pro - 9 proti - 0, zdržel se - 0

**Usnesení bylo přijato – schváleno**

### **K bodu 3 - Zpráva ověřovatelů zápisu a usnesení z 22. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 20. 6. 2018**

Ověřovatelé Miroslava Rychtářová a Roman Vavrečka usnesení i přílohy k zápisu přečetli a souhlasí. Zápis včetně příloh je k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu a na webových stránkách obce. O zprávě ověřovatelů bylo hlasováno.

Hlasování: pro – 9, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení bylo přijato – schváleno**

### **K bodu 4 - Určení ověřovatelů zápisu**

Za ověřovatele zápisu z 23. zasedání ZO konaného dne 19.9.2018 byli navrženi a zvoleni Josef Holaň a Antonín Dlouhý, jako člen pro přípravu usnesení z 23. zasedání ZO konaného dne 19.9.2018 byl navržen a zvolen Roman Vavrečka.

Hlasování: pro – 9, proti – 0, zdržel se - 0  
**Usnesení bylo přijato – voleno**

#### **K bodu 5 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z 22. zasedání zastupitelstva obce**

Starosta informoval zastupitelstvo o plnění usnesení z 22. zasedání ZO konaného dne 20.6.2018 a konstatoval, že všechna usnesení, která byla přijata, byla splněna a nevyplývala z nich žádná opatření a úkoly.

**Usnesení bylo přijato – bere na vědomí**

#### **K bodu 6 – Plnění rozpočtu obce Kyjovice za období 1-8/2018**

Materiál měli zastupitelé k dispozici. Starosta informoval přítomné, že na straně příjmů je plnění na 66,83 %. Plnění na straně výdajů je na 64,84 %. Rozpočet probíhá dle režimu nastaveném pro tento rok. Zastupitelé neměli připomínky a starosta nechal o bodu hlasovat.

Hlasování: pro – 9, proti – 0, zdržel se - 0  
**Usnesení bylo přijato – schváleno**

#### **K bodu 7 – Smlouva o zřízení věcného břemene, plynovodní přípojka, parc.č.502 – Obec Kyjovice – Gas Net, s.r.o.**

Starosta informoval o tom, že smlouva je záležitost, která je již déle v jednání. Návrh na podání vkladu věcného břemene na Katastr nemovitostí byl vrácen zpět. Obec chybu neudělala, chyba byla na protistraně. Nikdo z přítomných se k tomu nevyjádřil a starosta nechal o bodu hlasovat.

Hlasování: pro – 9, proti – 0, zdržel se - 0  
**Usnesení bylo přijato – schváleno**

#### **K bodu 8 – Žádost o snížení nájmu nebytových prostor**

Žádost podala Mgr. Kateřina Kurečková a týká se to provozování kadeřnických služeb v Kyjovicích. Požádala o snížení částky z původních 700,- Kč na 500,- Kč na měsíc. Starosta vyzval Mgr. K. Kurečkovou, aby se k dané žádosti vyjádřila. K. Kurečková sdělila, že žádost podala proto, že neprovádí služby každý den, kadeřnictví v Pusté Polomi už neprovozuje a nepodařilo se jí sehnat náhradu. Nikdo neměl připomínky. Starosta nechal o žádosti hlasovat.

Hlasování: pro – 9, proti – 0, zdržel se - 0  
**Usnesení bylo přijato – schváleno**

#### **K bodu 9 – Zahrada mateřské školy**

Starosta předal slovo M. Rychtářové, která informovala přítomné o nově zbudované horolezecké stěně pro děti, z peněz od obce se udělal dřevěný domeček. Dále informovala o vandalismu na školkové zahradě, kdy jsou ničeny herní prvky pro děti, na zahradě se scházejí starší děti, kteří do pískoviště dělají salta přes plachtu a po veřejné akci se v těsném okolí zahrady nasbíraly igelitové tašky se střepy, plasty a byly zde nalezeny lidské exkrementy. Po minulé veřejné akci byly pořežány sloupy u pískoviště a zničená sedačka u houpačky, která se musela za 1200,- Kč nechat opravit. M. Rychtářová vyzvala zastupitele k úvaze, zda by se neměla zahrada MŠ, hlavně z důvodu ochrany zdraví dětí, oplotit. Š.Kučera se zeptal jestli to bylo po Babím létu? M.Rychtářová odpověděla, že ano a předtím to bylo po stavění májky. Mezi zastupiteli proběhla diskuze, zda je plot opravdu překážkou. Roman Vavrečka uvedl, že by byl pro posílení osvětlení daného prostoru a zavedení pod kamerový systém. Š.Kučera řekl, že z kamer se moc nepozná o koho jde. R.Vavrečka – že si to nemyslí a pokud se oblast osvětlí větším VO, tak se tam lidi nebudou shlukovat a bude tam ze všech stran vidět. R.Vavrečka – i plot jde překonat. M.Rychtářová – je to určitá překážka a teď, když tam

není ten kontejner, tak by tam mohl být jednoduchý plot, pletivo, který by teď hodně vyřešil a plus VO k tomu. Místostarosta – spíš si myslím, že potom budeme řešit zase zničené ploty. Starosta uvedl k danému bodu, že vandalismus se v obci zvyšuje, a to nejen na školní zahradě. Uvedl příklad zámeckého altánku, který již poněkolkáté opravě má opět rozbitá okna. Informoval o tom, že ředitel Domova už nechal i otevřené dveře altánku, aby nebyly neustále rozbité. Dále sdělil přítomných, že na obecní úřad přišly místní děti, že našli v parku injekční stříkačky od feťáků. Byla zavolána policie, která stříkačky posbírala. Starosta řekl, že by nechal na nové zastupitelstvo, aby společně řešilo věci vandalismu a dále informoval, že na budovu obecního úřadu se opět napojí kamery a čidla, aby byl prostor v okolí monitorován a pokud by došlo k oplocení v příštím roce, tak se baví o typu oplocení. Z. Petruška navrhl přírodní plot. M. Rychtářová řekla, že je to náročné. R. Vavrečka uvedl, že další zastupitelstvo může navázat na studie, které již jsou a rozvíjet dál dětské hřiště a obehnání zahrady plotem by nebylo vhodné, pokud se nadále uvažuje s rozšiřováním počtu herních prvků. Přiklání se k celkovému nasvětlení prostoru od sportovního areálu, kolem zadní části školky až k obecnímu úřadu a když se tam umístí kamera a něco se tam stane, tak to bude kamerou jistěno a může se tím argumentovat. A do budoucna třeba řešit celkové oplocení a ne jen mateřskou školku. Ale je důležité to začít řešit nějakým způsobem. Do diskuze k bodu se zapojil i Ing. Štěpán Kučera s návrhem, zda by technická četa obce nemohla každé pondělí tak projít daný prostor u školky a posbírat případné odpadky. Roman Vavrečka – ono se to děje většinou po víkendech. Š. Kučera – bylo by to jako první opatření, chlapi by to důkladně prošli a podívali by se na to pískoviště. Starosta se zeptal, jaké k tomu přijmout usnesení. M. Rychtářová – já bych chtěla, aby se to dostalo do zápisu, že to budeme v nějaké příští době řešit to zabezpečení bezpečnosti dětí u školky. Z. Petruška – dát to do usnesení, ve kterém zastupitelstvo zaúkoluje další zastupitelstvo. M. Rychtářová pokračovala, že když byla ve školce školní inspekce, tak ta jim řekla, že by měl být vymezen prostor pro bezpečné hraní s dětma a aby děti věděli, kam až mohou jít, protože teď je to takové hodně otevřené. A další věc, co je hodně důležité, aby se děti nenakazily např. od injekčních stříkaček apod.. Prostě bezpečnost dětí. Do hlášení rozhlasu by se mohlo dát, že hřiště je učeno pro předškolní děti a ne pro výrostky. Plachta na pískoviště stojí několik tisíc korun. Starosta naprosto souhlasil s M. Rychtářovou a že to vnímají všichni stejně, že by se děti měly chránit a přijmout určitá opatření pro bezpečnost dětí. Sám navrhnul usnesení, že zastupitelstvo obce schvaluje řešit následky vandalismu technickými a organizačními prostředky. Tím myslí, že se zavede to, že technická skupina obce každé pondělí projde a zkontroluje a odstraní věci, které tam nemají být a pokud bude nějaká další akce, tak toto provede také pořadatel této akce, a to hned v neděli. A nejen na sportovním areále, ale i v zámeckém parku a okolí školky.

Hlasování: pro – 9, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení bylo přijato – schváleno**

### **K bodu 10 – Informace starosty**

Starosta seznámil zastupitele se Zápisem o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Kyjovice za rok 2017 a přečetl závěrečné vyjádření. Dále informoval o tom, že obec bude podávat připravenou žádost o dotaci na výměnu veřejného osvětlení za led svítidla. Je hodně poruch nahlášených občany. Svítidla jsou na hranici životnosti. Starosta dále uvedl, že na základě mylných informací, které by chtěl uvést na pravou míru, tak veškeré poruchy na přípojkách vodovodního řádu pro občany řeší nákladově obec po hranici pozemku. Pokud si chce někdo vyměnit přípojku až ke svému domu, je to na jeho náklady. Za tento rok bylo opravdu hodně poruch, které výrazně zatížily rozpočet obce a určitě se bude muset nové zastupitelstvo bavit v rámci rozpočtu o takové finanční rezervě na další rok na pokračování oprav těchto poruch.

Dále starosta informoval o provedené rekonstrukci hrobů Štolbergů. Chybí jen doplnit Kristus na kříž. Kříž je udělaný z žuly, vysoký asi 2 metry, s přístupovým chodníkem ke hrobu.

Starosta následně poděkoval zastupitelům za společnou práci v daném volebním období, kdy se řešila řada problémů a konstatoval, že se zastupitelstvo určitě nemá za co stydět. Starosta následně otevřel diskusi

## Usnesení bylo přijato – bere na vědomí

### K bodu 11 – Diskuse

Zapojila se M. Rychtářová s oznámením, že ji napsala paní ze Župy, že žádost předsednictvo hospodářské komise schválilo a postupujete tedy do Prahy na Českou obec sokolskou. Jedná se o budovu TJ Sokol Kyjovice, která bude po všech schváleních převedena na obec. Jednání nejsou v žádném skluzu, všechno se stihlo udělat v červnu. Dále se zeptala, zda bude vrácena na OÚ nebo kde bude nainstalována pamětní deska Heleny Salichové. Starosta odpověděl, že vzhledem k tomu, že k dokončení budovy OÚ došlo teprve před týdnem, tak by se chtěl poradit jak a kde ji umístit, protože byla na fasádě OÚ, kdy byla ukotvena do zdi. Nyní je na fasádě polystyrén a je důležité promyslet uchycení opravdu těžké desky. Je uložena a připravena k přichycení. J. Holaň řekl, že by mohla být i mimo fasádu např. na nějakém sloupu. R. Vavrečka navrhl, jestli by nemohla být někde u školy, na škole, nebo jestli to musí být na OÚ. M. Rychtářová řekla, že se k tomu váže dlouhá historie, kdy se uvažovalo o tom, že tu bude nějaké muzeum, dokonce s uvažovalo, že v parčíku na rozcestí bude pomník Heleny Salichové. Nejpříjemnější se jevil návrh umístit desku na obecní úřad, protože tu chodí hodně lidí. Starosta pokračoval, že se musí řádně domyslet, kde se umístit, protože zde již byly pokusy o ukradení pamětní desky a je nutné promyslet takové upevnění, které by bránilo případnému vandalismu. Zapojil se R. Vavrečka s dotazem, jestli by nešel udělat nějaký odlitek a ten upevnit na polystyrén ven na fasádu a těžkou desku třeba do vestibulu obecního úřadu. M. Rychtářová řekla, že forma existuje a je na půdě. Starosta dal návrh na zvážení tří variant umístění, a to buď na fasádu, nebo dovnitř vedle pošty a nebo bokem někde s pomníkem např. jak je pomník z 2.světové války. Jako další se do diskuse zapojil P. Pchálek s dotazem ohledně Kaple, zda za poslední čtyři roky byla nějaká možnost dotace na opravu, nějaké vymalování, řešilo se to nebo zkoušel někdo nějakou dotaci? Lidé se ptají, jelikož se jedná o obecní objekt. Starosta odpověděl, že zhruba před třemi nebo čtyřmi roky s tím přišel M. Hrbáč a navrhnul tuto záležitost a on řekl M. Hrbáčovi, ať se o to klidně postará a ať udělá nějaký návrh přes MAS nebo něco jiného. Co se týká kaple, tak v tomto volebním období se udělala nová elektroinstalace, oprava omítek, výměna oken a dveří v sakristii, nábytek pořídil kostelní výbor. Je rozpadlá zídka u schodů a nadstřešení ještě není dokončeno, byl podán návrh H. Kučery. V plánu je udělat i chodníček dozadu k toaletám. Co se týká dlažby, tak starosta nabídl dlažbu co má OÚ k dispozici. Co se týká celkové výmalby, tak starosta konzultoval danou situaci s firmou WINRO a ta řekla, že se to musí opravit celé, nejen vymalovat. Že se musí postavit lešení až nahoru. Starosta nesouhlasil s tím, že by se tyto práce prováděly svépomocí, protože se jedná o práce ve výškách. Starosta souhlasí s opravami v kapli, ale řádně celou opravu nachystat, připravit rozpočet. Současně by měla být provedena i restaurace prasklin na obraze. Starosta se vyjádřil, že prioritou je udělat důstojné WC a přístupový chodník k tomu a nadstřešení vstupu. M. Rychtářová řekla, že když došlo k výměně krytiny, došlo k zatížení a následně i k prasklinám na obraze. Restaurátoři, kteří danou situaci viděli, navrhli několik řešení, aby se prasklinky na obraze spravily a znovu se neobjevovaly. Navrhovali, že by se na to měl udělat technologický postup. Opravu nemůže dělat normální zedník nebo normální firma, která s tím nemá zkušenosti. Na WC bude muset být projekt řešený i nějakou domovní ČOV a podléhá to schválení orgány životního prostředí. Proto je velice důležitá projekční příprava, jak to udělat a další věc, protože tam není voda, tak zřídit přípojku vody. Š. Kučera informoval přítomné, že chodník se zatím nerealizoval, protože jestli se budou schody bourat, tak aby se nerozboural i chodník. V sakristii je kompletně natažená perlínka. Natáhla se jemná omítka a vymalovalo se. Na zimu se nechá starý koberec a na jaře se vymění.

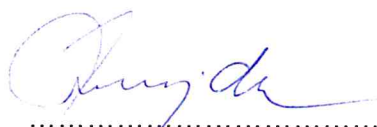
Nikdo další se do diskuse nezapojil.

**K bodu 12 – Usnesení a závěr**

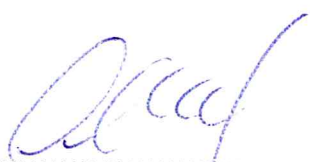
Starosta poděkoval všem za účast a ukončil zasedání zastupitelstva.

Zapsala: Ilona Vajdová  
V Kyjovicích dne 27.9.2018

Ověřovatelé:



.....  
Ing. Ctibor Vajda-starosta



.....  
Antonín Dlouhý



.....  
Josef Hlaň

Součástí zápisu jsou následující přílohy:

Příloha č. 1

Schválená usnesení z 23. zasedání zastupitelstva obce Kyjovice konaného dne 19.9.2018

Příloha č. 2

Prezenční listina

Příloha č. 3

Neschválená usnesení z 23. zasedání zastupitelstva obce Kyjovice konaného dne 19.9.2018